

1. Prosíme o vysvětlení výpočtu výměry v části soupisu prací pavilonu P1 – stavební úpravy lešení – položka viz níže. Jedná se o položku pronájem lešení, lešení dle položky montáže je 2495,294 m<sup>2</sup> a má být dle výpočtu v soupisu pronajato na 90 dní, což vynásobením dělá tedy do položky pronájem lešení 224576,46 m<sup>2</sup>, ale ve výměře položky je uvedeno 227071,754, vypadá to, že je násobeno ne 90 dny ale 91 dny, prosíme o vysvětlení nebo úpravu výměry položky či úpravu koeficientu, aby byl výkaz správně. Stejný problém se objevuje i u ostatních pavilonů. Vypadá to, že je násobeno ne 90 dny ale 91 dny.

82	941941111R00	Pronájem lešení za den	m2	227 071,75400	0,00	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 81: 2495,29400		2 495,29400			
		Mezisoučet		2 495,29400			
		Koeficient 90 dnů: 90		224 576,46000			

2. Prosíme o vysvětlení výměry u položek na listu vedlejších a ostatních nákladů soupis prací – viz níže. Položka vybudování zařízení staveniště a odstranění zařízení staveniště je vykázána dvěma soubory, kde chápeme, že rozpočtář vycházel z výkresu koordinační situace, kde jsou zobrazeny dvě zařízení staveniště (myšleno sjednocené stavební buňky a toaleta), nicméně provoz a pronájem zařízení staveniště již je vykázán pouze jedním souborem. Domníváme se, že by měl být uveden jen jeden soubor jak u vybudování zařízení staveniště, tak i u odstranění, neboť by pak mohlo dojít k duplicitě, neboť připojovací rozvody můžou být z části společné a stejně tak může být společné měření spotřeb medií, těžko by tedy do soupisu zhotovitel rozděloval, co patří, k jakému zařízení staveniště. Prosíme o úpravu položky na jeden soubor, jak je běžné u obdobných staveb.

1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	2,00000	0,00	RTS 24/ I	Indiv
		Náklady spojené se zřízením připojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zařízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.					

2	005121020R	Provoz a pronájem zařízení staveniště	Soubor	1,00000	0,00	RTS 24/ I	Indiv
		Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.					
		Součástí zařízení staveniště je i dočasné oplocení jednotlivých pavilonů					

3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	2,00000	0,00	RTS 24/ I	Indiv
		Odstranění objektů zařízení staveniště včetně připojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.					

3. Prosíme o vysvětlení položky záboru veřejných prostranství viz níže. Domníváme se, že pozemky 1085/6, 1085/7 jsou ve vlastnictví stavebníka a není nutné vyřizovat zábor a dále se domníváme, že zábor pozemku parcelní č. 1086 není stavebním bytovým družstvem Sedlčany zpoplatněn, neboť taková podmínka není uvedena ve vyjádření bytového družstva ke stavebnímu povolení, resp. změny stavby, dle našeho názoru už samotný souhlas družstva postačuje a nemusí být vyřizován zábor. Zároveň nevíme, jakou cenu za zábor případně použít, neboť družstvo je soukromým subjektem a nemá veřejně dostupné informace o cenách záborů, zároveň není stanovena doba záboru, měla by být stanovena jako u pronájmu lešení například, aby uchazeči oceňovali porovnatelný rozsah prací. Prosíme tedy o vypuštění celé položky.

18	ON006	Vyřizování záboru veřejného prostranství parc. č. 1085/6, 1085/7 a 1086 vč. zaplacení poplatků za zábor parc.č. 1086	kpl	1,00000	0,00	Vlastní	Indiv
----	-------	--	-----	---------	------	---------	-------

4. Prosíme o vysvětlení položky pronájmu a provozu zařízení staveniště viz níže, v jejím popisu se objevuje i ostraha staveniště, tato ale není nikde definována, má uchazeč ostrahu oceňovat a případně jakou?

2	005121020R	Provoz a pronájem zařízení staveniště	Soubor	1,00000	0,00	RTS 24/ I	Indiv
		Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.					